



ICE AGENZIA

Sede: Via Liszt 21 - 00144 - ROMA (RM)
<https://www.ice.it> - pec: ice.traspare@pec.it
Tel. +390659926726

VERBALE DI GARA N. 1
SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Acquisizione di area pre-allestita e noleggi vari a supporto delle aziende italiane partecipanti alla fiera Moda Uomo Chicago Collective - edizione 31 gennaio 3 febbraio 2026.
CIG	B8BCFBA608
Importo di gara	185.000,00 Euro
Scelta del contraente	Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

1) Con decisione a contrarre n. 3992/25 del 15/10/2025 sono stati disposti

- o l'avvio della procedura di acquisizione del servizio ai sensi dell'Art. 76, co. 2, lett. b) del D.Lgs 36/2023 (Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando, qualora le forniture o servizi possano essere forniti unicamente da un determinato operatore economico per la seguente ragione: sub 2) in cui la concorrenza è assente per motivi tecnici come da nota n.0108373 del 1 ottobre 2025 e' Vornado Realty Trust attesta "di essere l'unico soggetto deputato a offrire il servizio di affitto area pre-allestita e noleggi vari.
- o La nomina di Alessio Nanni quale responsabile unico del Progetto (RUP);

2) Con lettera di invito prot. no 0118839/25 del 22/10/2025 il RUP ha richiesto al soggetto individuato nella citata Decisione, CHICAGO COLLECTIVE TRADE SHOW, l'offerta dei servizi indicati in oggetto, con scelta del contraente tramite procedura negoziata senza pubblicazione di un bando – Art. 76, co. 2, lett. b) del D. Lgs 36/2023, e fissando come termine perentorio per la presentazione dell'offerta il giorno 27/10/2025 alle 12:00 ore italiane.

L'anno 2025 il giorno 28 del mese di ottobre alle ore 12:45 orario di NY, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Dott. Alessio Nanni, assistito da Claudia Schirripa dà atto che entro il termine previsto dalla

lettera di invito sopra richiamata e' pervenuta l'offerta da parte della societa' Vorando Realty LLP. Non è presente il rappresentante della ditta offerente.

SI PROVVEDE

- all'apertura della busta amministrativa contenente la domanda di partecipazione alla procedura negoziata (ANNEX 1) e il DGUE;
- attestata la completezza e regolarita' della documentazione amministrativa richiesta nella lettera di invito si procede, di conseguenza, alle ore 13:00 orario di NY, all'apertura della busta contenete l'offerta economica;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Vornado Realty - P.IVA: Tipo partecipazione: Rete di imprese con soggettività giuridica operante con propria organizzazione d'impresa • Chicago Collective - P.IVA/Cod Fisc.:13-3925979 (Mandante)	15.3465%

Constatato che non si riscontrano elementi di vizio e anomalia dell'offerta, si propone l'aggiudicazione a favore di Vornado Realty (TAX ID: 13-3925979), con sede in 210 Route 4E Paramus, NJ 07652, e da "Chicago Collective (mandante)", la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 156.609,00, cui vanno aggiunti € 0,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 156.609,00 pari a \$182,700.00 al cambio di 1,1666 della Banca d'Italia del 7 ottobre 2025.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13:15 ora di New York

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Alessio NANNI



L'Assistente

