



ICE AGENZIA

Sede: Via Liszt 21 - 00144 - ROMA (RM)
<https://www.ice.it> - pec: ice.traspare@pec.it
Tel. +390659926726

VERBALE DI GARA

BUILD-UP ITALIAN PAVILION AT WETEX 2025 - DUBAI WORLD TRADE CENTRE - UAE

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	BUILD-UP ITALIAN PAVILION AT WETEX 2025 - DUBAI WORLD TRADE CENTRE - UAE
CIG	B78E3039D3
CUP	
Importo di gara	192.000,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. **2844/25 del 03/07/2025**, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da ICE AGENZIA con protocolli nn. 78630 del 07.07.2025, 78630 del 07.07.2025, 78630 del 07.07.2025, 78630 del 07.07.2025, 78630 del 07.07.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle **ore 12:00** del giorno **21.07.2025**, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle **ore 12:00 del giorno 21.07.2025**;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 4 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Al fajer information & services Tipo partecipazione:	Al Quoz Industrial area 3,	21/07/2025 08:53	n. del 21/07/2025
International Media Ideas LLC Tipo partecipazione:	Office 301-5, Sultan Group Investments Building, Al Khabaisi road, Deira, Dubai,	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
ADEL ACHRFI TR. EST. Tipo partecipazione:	Sharjah - Industrial area 2 - workshop 2,	17/07/2025 12:57	n. del 17/07/2025
A R A B Exhibitions Stand Manufacturing LLC Tipo partecipazione:	Business Central Tower B, office 1908,	21/07/2025 09:32	n. del 21/07/2025
HENOTO MIDDLE EAST EVENTS LLC Tipo partecipazione:	Office No. 104, Warsan Tower Al Thanyah-1, Al Barsha, Dubai,	21/07/2025 10:10	n. del 21/07/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 21 del mese di Luglio alle ore 14:02, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Dott. Giuseppe Pedata, assistito da Gabriella Campi dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ADEL ACHRFI TR. EST. - P.IVA: Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
Al fajer information & services - P.IVA:100570505600003 Tipo partecipazione: Rete di imprese con soggettività giuridica operante con propria organizzazione d'impresa • Al Fajer Information & Services LLC - P.IVA/Cod Fisc.:100570505600003 (Mandante)	NO	_____

A R A B Exhibitions Stand Manufacturing LLC - P.IVA: Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
HENOTO MIDDLE EAST EVENTS LLC - P.IVA:AE0478175100003 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
ADEL ACHRFI TR. EST. - P.IVA: Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: ADMINISTRATIVE DOSSIER.zip Dimensione file: 10.22 MB Impronta MD5: c8161a59a5477d7b20b4e00264514d95	AMMESSA
Al fajer information & services - P.IVA:100570505600003 Tipo partecipazione: Rete di imprese con soggettività giuridica operante con propria organizzazione d'impresa • Al Fajer Information & Services LLC - P.IVA/Cod Fisc.:100570505600003 (Mandante)	Nome file: Administrative Documents.zip Dimensione file: 12.22 MB Impronta MD5: 5f9d1c596517792334fd7a18c72fd25b	AMMESSA
A R A B Exhibitions Stand Manufacturing LLC - P.IVA: Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: ADMINISTRATIVE DOCUMENTATION.zip Dimensione file: 4.05 MB Impronta MD5: 9d23f180ec19872ae4696808b44f752a	AMMESSA

HENOTO MIDDLE EAST EVENTS LLC - P.IVA:AE0478175100003 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: 1. ADMINISTRATIVE DOCUMENTATION.zip.p7m Dimensione file: 7.67 MB Impronta MD5: 4822e89f5880fa913ec354ef8c033dbd	AMMESSA
---	---	---------

Preso atto che tutti i documenti ricevuti dalle aziende relativi alla busta amministrativa fossero corretti, il RUP procede con le successive fasi della gara.

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
A R A B Exhibitions Stand Manufacturing LLC Tipo partecipazione:	20.0%
HENOTO MIDDLE EAST EVENTS LLC Tipo partecipazione:	20.0%
ADEL ACHRFI TR. EST. Tipo partecipazione:	47.7%
Al fajer information & services Tipo partecipazione:	52.2%

Sulla base del criterio previsto dall'art. 13 comma 1, lettera b) del Decreto MAECI del 17 gennaio 2024, n. 32 Regolamento recante modifiche al decreto 2 novembre 2017, n. 192, l'offerta presentata dall'azienda Al Fajer Information & Services LLC e' da considerarsi anormalmente bassa.

QUANTO SOPRA, PREMESSO ECONSIDERATO:

Il RUP provvede a richiedere all'azienda offerente il minor prezzo, di fornire tutte le spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti utili a giustificare la suddetta offerta mediante comunicazioni del **21 luglio 2025**

Viene concesso come termine per la risposta il giorno **martedì 22 luglio alle h. 14:00.**

L'azienda ha fornito offerente ha fornito riscontro al RUP della stazione appaltante nei termini con la comunicazione protocollo n. **0084709/25 del 22 luglio 2025.**

L'azienda ha spiegato che:

- Hanno a disposizione una superficie di 200.000 piedi quadrati che comprende strutture produttive come fabbricazione, verniciatura, assemblaggio, impianti elettrici e reparto arredamento.
- Hanno oltre 250 professionisti qualificati, con più di 40 anni di esperienza nel settore.
- Hanno un magazzino con tutti gli articoli di arredamento ed elettrici inclusi nella loro offerta.
- Le loro avanzate macchine CNC permettono di ridurre i costi di manodopera per la produzione delle strutture portanti in legno.

- Il loro reparto dedicato alla verniciatura a spruzzo contribuisce ulteriormente alla riduzione dei costi.
- Dispongono di una solida catena di fornitura per l'approvvigionamento di materiali elettrici, che consente loro di beneficiare di tariffe agevolate.
- Sono il fornitore ufficiale per l'allestimento stand e i lavori connessi per eventi organizzati da DEWA, Governo di Dubai da oltre 18 anni.
- Considerano l'ufficio ITA un cliente prioritario e, proprio per questo motivo, e' stato applicato un margine minimo per poter offrire migliori prezzi senza compromettere la qualità.

Alla luce delle motivazioni di cui sopra, da considerarsi soddisfacenti, e tenendo conto che il criterio per l'aggiudicazione del servizio in oggetto e' il minor prezzo, rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Al fajer information & services che ha offerto un ribasso nella misura del 52,2000 (cinquantadue,duezerozerozero) %.

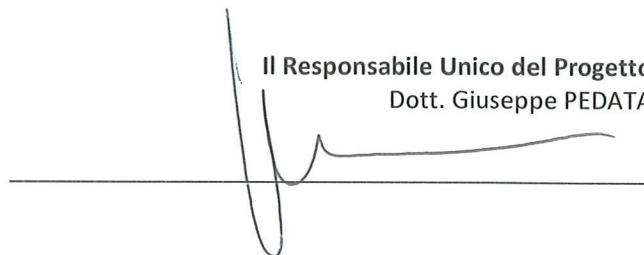
Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di Al fajer information & services LLC con sede in Al Quoz Industrial area 3, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € **91.776,00** cui vanno aggiunti € 0,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € **91.776,00**.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 14:00 del 22 luglio 2025

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Giuseppe PEDATA



il segretario verbalizzante

